



Exekutorský úřad Hodonín

soudní exekutor Mgr. Kamil Brancík

Sadová 15, 695 01 Hodonín, P.O. Box 192, tel.: 518 346 669, fax 518 346 682

www.exekutorhodonin.cz, info@exekutorhodonin.cz

Poučení o základních pravidlech dražby movitých věcí

- ✓ Věci budou draženy samostatně, věci které budou draženy v rámci souboru věcí, jsou označeny jako soubor věcí (§ 52 eř a § 328b, 1 osř). Jistota se před dražbou neskládá, pokud není výslovně stanoveno u konkrétní věci, případně souboru věcí, jinak (§52eř a § 328b, 5 osř).
- ✓ Nejnižší podání činí 1/3 rozhodné ceny. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci (souboru věcí) není omezena ustanoveními cenových předpisů (§52eř a §329,2 osř).
- ✓ Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání (§52 eř a § 329,3 osř).
- ✓ Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek nejvyššího podání ihned zaplatit hotovými penězi, nepřesahují-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (ekvivalent částky 15.000,-euro - dále jen "limit" § 4 odst.1 zákona č. 254/2004 Sb.), neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti (§ 52 eř a § 329,5 osř). Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 52 eř a § 329,6 osř). Na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání. (§ 52eř a § 329,4 osř).
- ✓ Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání či doplatek nejvyššího podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci (souboru věcí), a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci (§52eř a § 329,7 osř).
- ✓ Přejde-li vlastnické právo na vydražitele, vydá exekutor vydražiteli na základě žádosti potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci (souboru věcí) k okamžiku udělení příklepu. V případě dražby cenných papírů vydá exekutor takové potvrzení vydražiteli i bez žádosti.
- ✓ V případě přechodu vlastnického práva k listinnému cennému papíru na řad nebo na jméno exekutor vyznačí na rubu anebo přívěsku cenného papíru přechod vlastnického práva k cennému papíru na vydražitele k okamžiku udělení příklepu (§ 52 eř a § 329a osř).
- ✓ Nenajde-li se vydražitel pro dražené věci, nařídí exekutor opakovanou dražbu (§ 52 eř a § 330,2 osř). Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání či doplatek nejvyššího podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s

další dražbou nebo opětovným dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítává jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne exekutor usnesením (§ 52 eř a § 330,3 osř).

- ✓ Minimální výše příhozu: 2,- Kč u věcí, jejichž cena je do 50,- Kč; 5,- Kč u věcí, jejichž cena je do 100,- Kč; 20,- Kč u věcí, jejichž cena je do 500,- Kč; 50,- Kč u věcí, jejichž cena je do 1.000,- Kč; 100,- Kč u věcí, jejichž cena je do 5.000,- Kč; 500,- Kč u věcí, jejichž cena je do 10.000,- Kč; 1.000,- Kč u věcí, jejichž cena je nad 10.000,- Kč.) (§ 11 vyhl. č. 418/2001 Sb. a § 59,1 vyhl. č. 37/1992 Sb).
- ✓ Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami, k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 52 eř a § 328b,4 osř). Přihláška je podáním určeným soudnímu exekutorovi a musí vedle obecných náležitostí obsahovat označení věřitelem uplatňované pohledávky a její výši s příslušenstvím ke dni dražebního jednání. Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce, popřípadě předloženy soudnímu exekutorovi nejpozději před výzvou k vlastní dražbě. Opožděné přihlášky soudní exekutor odmítne. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání.
- ✓ Dražené movité věci nepodléhají režimu DPH, t. j. Není možné vystavit doklad s vyčíslením DPH.
- ✓ Vydražené movité věci budou vydražitelům vydávány po skončení dražby samotné, osobami pověřenými soudním exekutorem.
- ✓ V průběhu prohlídky dražených movitých věcí, dražby samotné a výdeje vydražených movitých věcí není dovoleno pořizovat jakýkoliv zvukový nebo obrazový záznam, a to ve všech prostorách, kde jsou movité věci uloženy a kde probíhá dražba.
- ✓ Účastníci dražby jsou povinni před zahájením dražby vypnout vyzvánění mobilních telefonů, jakož i zabezpečit, aby jakýmkoli jiným způsobem nerušili průběh dražby samotné.
- ✓ **Každá osoba, které bylo přiděleno dražební číslo, předložením průkazu totožnosti a převzetím dražebního čísla projevuje souhlas s pravidly dražby a s ujednáními v nich uvedenými.**
- ✓ **Soudní exekutor si vyhrazuje právo učinit změny a opravy v seznamu dražených věcí a jejich souborů. O změnách účastníky dražby soudní exekutor před dražbou vhodným způsobem vyrozumí. V časové tísní však mohou být tyto změny oznámeny i ústní formou v průběhu dražby.**

- ✓ Soudní exekutor nenesse odpovědnost za stav, funkčnost a kompletnost dražených věcí. Tyto se prodávají ve stavu, jak stojí a leží.